

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT

SUR LA COMMUNE DE

SAINT-JEAN-DE-FOS (34150)

DIVERSES PARCELLES DE TERRE

Sises lieudit Les Figairesses, cadastrées :

- * section B n° 1322 d'une contenance de 33a 10ca
- * section B n° 1358 d'une contenance de 16a 80ca
- * section B n° 1359 d'une contenance de 42a 20ca
- * section B n° 1360 d'une contenance de 00a 35ca
- * section B n° 1361 d'une contenance de 00a 80ca
- * section B n° 1362 d'une contenance de 1ha 22a 90ca
- * section B n° 1363 d'une contenance de 15a 70ca
- * section B n° 1563 d'une contenance de 88a 60ca

MISE A PRIX : 20 000 EUROS

Avec possibilité de baisse du quart puis de la moitié de la mise à prix en cas de carence d'enchère

Outre frais et clauses du cahier des conditions de vente

**La visite s'effectuera à la diligence
de la SCP LE DOUCEN-CANDON,
commissaires de justice à Montpellier,**

le mardi 26 novembre 2024 de 14 h 30 à 15 h 30

L'adjudication aura lieu **LE LUNDI 9 DECEMBRE 2024**

à 14 heures et suivantes au besoin

Au Palais de Justice de MONTPELLIER – Place Pierre Flotte

A la requête de la société dénommée EPILOGUE, société à responsabilité limitée inscrite au registre du commerce et des sociétés de MONTPELLIER sous le n° 980 989 321 ayant son siège social 1 rue du Pont de Lattes - 34070 MONTPELLIER, représentée par Maître Guillaume LARCENA, domicilié es qualité audit siège, agissant en qualité de liquidateur.

Ayant constitué **Me Emmanuelle MASSOL**, avocat membre de la SELARL AMMA AVOCATS.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Il s'agit de parcelles de terre agricole en friche, sur l'une d'elle existe un mazel en mauvais état. Le bien est libre de toute occupation.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER, moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix sans que cette garantie puisse être inférieure à 3 000 Euros et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

Pour tous renseignements complémentaires s'adresser :

- Au Cabinet de la **SELARL AMMA**, Avocats susnommés,

- **Au greffe du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER**, où est déposé le Cahier des conditions de la vente qui peut être consulté par toute personne intéressée aux heures d'ouverture du Greffe (04.67.12.60.00).